

# КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МО СП "деревня Совьяки" Боровского района Калужской области

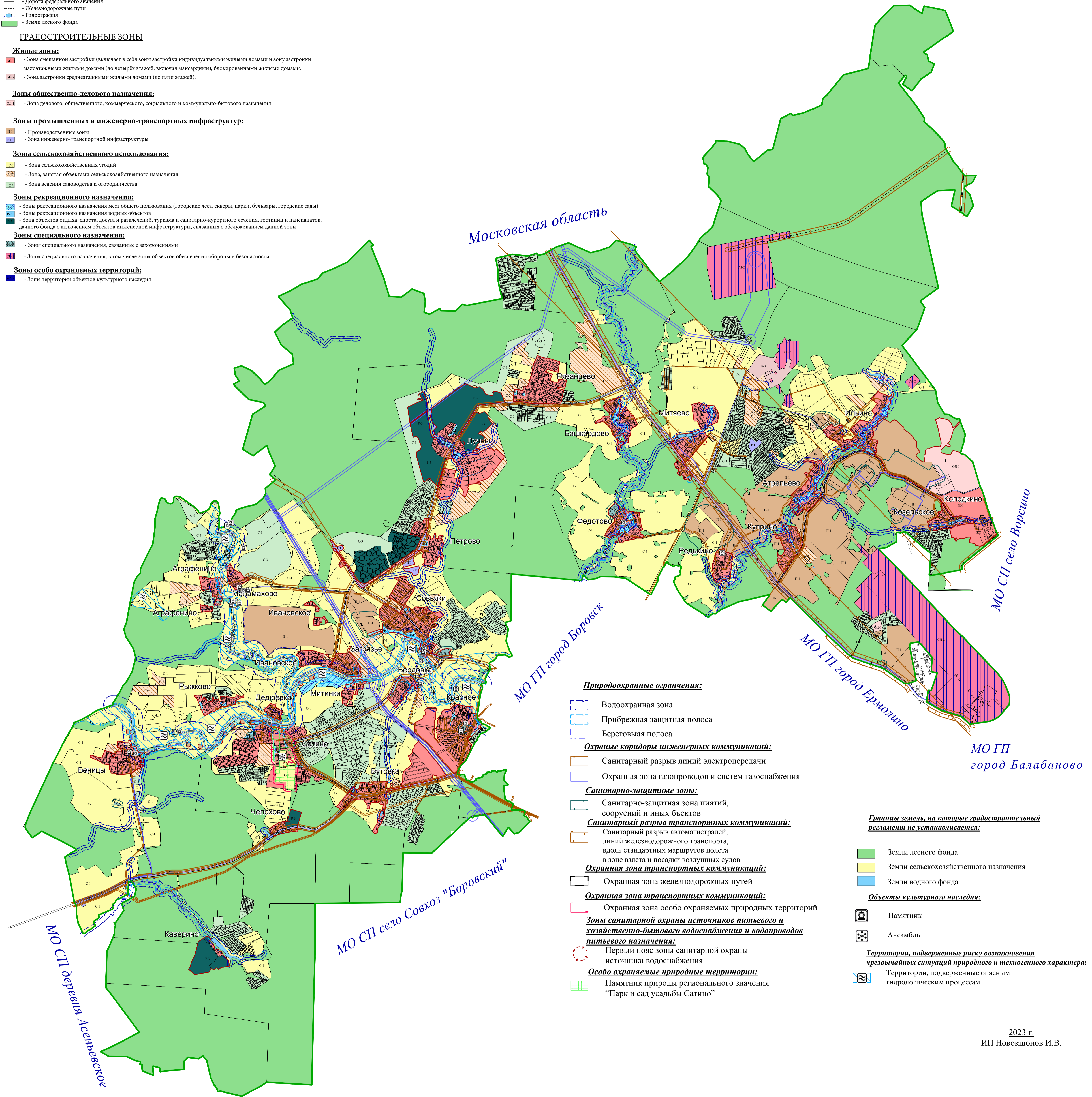
Приложение №2 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение "деревня Совьяки" Боровского района Калужской области

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница МО СП "деревня Совьяки"
- Границы населенных пунктов
- Границы земельных участков, находящихся в базе данных ФГИС ЕГРН
- Дороги федерального значения
- Железнодорожные пути
- Гидрография
- Земли лесного фонда

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Жилые зоны:**
- Зона смешанной застройки (включает в себя зоны застройки индивидуальными жилыми домами и зону застройки малоэтажными жилыми домами (до четырех этажей, включая мансардой), блокированными жилыми домами.
  - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (до пяти этажей).
- Зоны общественно-делового назначения:**
- Зона делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения
- Зоны промышленных и инженерно-транспортных инфраструктур:**
- Производственные зоны
  - Зона инженерно-транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
- Зона сельскохозяйственных угодий
  - Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
  - Зона ведения садоводства и огородничества
- Зоны рекреационного назначения:**
- Зоны рекреационного назначения мест общего пользования (городские леса, скверы, парки, бульвары, городские сады)
  - Зоны рекреационного назначения водных объектов
  - Зоны объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений, туризма и санитарио-курортного лечения, гостиниц и пансионатов, дачного фонда с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны
- Зоны специального назначения:**
- Зоны специального назначения, связанные с захоронениями
  - Зоны специального назначения, в том числе зоны объектов обеспечения обороны и безопасности
- Зоны особо охраняемых территорий:**
- Зоны территорий объектов культурного наследия



Московская область

МО ГП город Боровск

МО ГП город Ермолино

МО ГП город Балабаново

МО СП село Совхоз "Боровский"

МО СП деревня Ассырьевское

### Природоохранные ограничения:

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса

### Охране коридоры инженерных коммуникаций:

- Санитарный разрыв линий электропередачи
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

### Санитарно-защитные зоны:

- Санитарно-защитная зона пиятий, сооружений и иных объектов

### Санитарный разрыв транспортных коммуникаций:

- Санитарный разрыв автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов

### Охранная зона транспортных коммуникаций:

- Охранная зона железнодорожных путей

### Охранная зона транспортных коммуникаций:

- Охранная зона особо охраняемых природных территорий

### Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения:

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

### Особо охраняемые природные территории:

- Памятник природы регионального значения "Парк и сад усадьбы Сатино"

### Границы земель, на которые градостроительный регламент не устанавливается:

- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли водного фонда

### Объекты культурного наследия:

- Памятник
- Ансамбль

### Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам