**Протокол 1/03-2021**

**публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки**

д. Совьяки 22 марта 2021 г.

**Дата проведения:** 22.03.2019 года.

**Время проведения:** 11:00 (назначены),

**Место проведения публичных слушаний:** Калужская область, Боровский район. д. Совьяки, ул. Школьная, д. 5

**Формы оповещения:** обнародование путём вывешивания на информационном стенде по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Совьяки, ул. Школьная, д. 5.

Председательствующий – глава администрации МО СП д. Совьяки Галенков Н.К.

Секретарь – заместитель главы администрации, начальник отдела Сметанкин Я.В.

**Повестка публичных слушаний:** внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

**Выступили:**

1. Галенков Н.К. (Глава администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки) - вступительное слово о необходимости внесения изменений в Правила в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

-

**2. Спиридонов А.А. (**житель деревни Митяево), - об обеспечении прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

**3. Сметанкин Я.В.** - о создании условий для планировки территорий муниципального образования под жилищные, производственные, коммунальные и инфраструктурные объекты;

**4 Ветрова Н.В.** (Представитель разработчика) Представила проект изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

**5. Караваев С.Н.**- Рассматриваемый проект правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки не отвечает требованиям о создании условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования, карты имеют некоторые неточности.

**6. Ветрова Н.В.** При проведенииработ по созданию проекта измененийв правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, пришлось столкнуться с рядом трудностей, в частности, связанных с получением большого количества кадастровых планов территорий по каждому кадастровому кварталу.

**7. Сметанкин Я.В.** В период подготовки проекта изменений в правила землепользования и застройки МО СП д. Совьяки в администрацию поселения поступило много заявлений физических и юридических лиц о внесении изменений в правила землепользования и застройки МО СП д. Совьяки. Считаю необходимым учесть поступившие заявления при подготовке проекта изменений в указанные Правила

**8. Галенков Н.К.** – подвёл итог слушаний, предложил отправить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки на доработку, с проработкой и включением в него (проект) вопросов, поступивших от граждан и юридических лиц, а затем вернуться к его рассмотрению на публичных слушаниях 27.04.2021 г..

**Голосовали по вопросу переноса публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.**

**«За» – Единогласно**

**«Против – нет**

**Воздержалось – нет.**

**Председательствующий Н.К. Галенков**

**Секретарь Я.В. Сметанкин**