

**Сельская Дума**

**муниципального образования**

**сельского поселения деревня Совьяки**

**Калужской области**

**Решение**

**От 25 апреля 2024 г № 35**

**Об утверждении результатов публичных слушаний**

**по изменению зонирования и вида разрешённого**

**использования земельного участка**

**с кадастровым номером 40:03:000000:5331,**

**(изменен в связи с выделением из з/у с**

**кадастровым номером 40:03:000000:386,**

**з/у с кадастровым номером 40:03:020503:215).**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, Протоколом публичных слушаний № 13/08-23 от 21.12.2023 г., заключением комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок от 15.04.2024 г., Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, руководствуясь Положением о публичных слушаниях в МО СП д. Совьяки.

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить результат публичных слушаний от 21.12.2023 г. Протокол № 13/08-23 и внести изменения в градостроительный регламент правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в части отнесения к зоне С3 земельного участка с кадастровым номером: 40:03:000000:5331 (172707 кв. м.), принадлежащего на праве собственности Деньге Виктору Ивановичу.

2. Утвердить результат публичных слушаний от 21.12.2023 г. Протокол № 13/08-23 и внести изменения в градостроительный регламент правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в части изменения вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером: 40:03:000000:5331 (172707 кв. м.), принадлежащего на праве собственности Деньге Виктору Ивановичу с вида разрешённого использования «Для сельскохозяйственного производства» на вид разрешённого использования «для ведения садоводства» (13.2).

3. Администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки внести изменения в зонирование земельного участка с кадастровым номером 40:03:000000:5331 (172707 кв. м.), принадлежащего на праве собственности Деньге Виктору Ивановичу при подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

4. Обнародовать настоящее Решение о проведении публичных слушаний, а также итоги слушаний обнародовать на информационном стенде по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Совьяки, ул. Школьная, д. 5.

5. Настоящее Решение вступает в силу с момента его обнародования.

**Глава муниципального образования**

**сельского поселения д. Совьяки С.Н. Караваев**