



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕРЕВНЯ СОВЬЯКИ**

249018 Калужская область, Боровский район, д. Совьяки, ул. Школьная, д.5

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 21 июня 2023 г.

№ 209А

**О подготовке проекта внесения изменений  
в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в срок до 25.07.2023 г.
2. Направить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в Сельскую Думу муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки для проведения публичных слушаний.
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания.
4. Обнародовать настоящее Решение путем вывешивания: на информационном стенде по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Совьяки, ул. Школьная, д. 5.

Глава администрации



Н.К. Галенков



**Сельская Дума  
муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки  
Калужской области**  
**Решение**

От 22 июня 2023 г.

№ 20

**О назначении публичных слушаний о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки муниципального  
образования сельского поселения деревня Совьяки**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, руководствуясь Положением о публичных слушаниях в МО СП д. Совьяки Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки

**РЕШИЛА:**

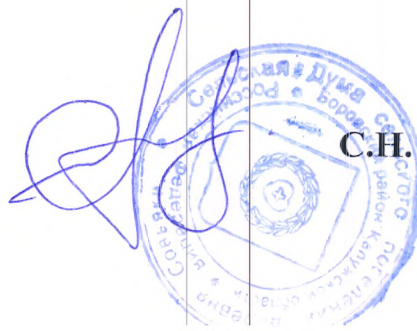
1. Назначить публичные слушания по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки на 18.07.2023 в 16 час 30 мин здании администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Совьяки, ул. Школьная, д. 5.

2. Назначить ответственным по проведению публичных слушаний Главу администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки – Председателя комиссии по землепользованию и застройке Галенкова Николая Константиновича.

3. Настоящее Решение о проведении публичных слушаний, а также итоги слушаний обнародовать на информационном стенде по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Совьяки, ул. Школьная, д. 5,.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента его обнародования.

**Глава муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки**



**С.Н. Караваяев**



**Протокол 1/07-2023**  
**публичных слушаний по внесению изменений в правила**  
**землепользования и застройки муниципального образования сельского**  
**поселения деревня Совьяки**

д. Совьяки

18 июля 2023 г.

**Дата проведения:** 18.07.2023 года.

**Время проведения:** 16:30,

**Место проведения публичных слушаний:** Калужская область, Боровский район.  
д. Совьяки, ул. Школьная, д. 5

**Формы оповещения:** обнародование путём вывешивания на информационном стенде по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Совьяки, ул. Школьная, д. 5.

Председательствующий – глава администрации МО СП д. Совьяки Галенков Н.К.  
Секретарь – заместитель главы администрации, начальник отдела Сметанкин Я.В.

**Повестка публичных слушаний:** внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

**Выступили:**

1. Галенков Н.К. (Глава администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки) - вступительное слово о необходимости внесения изменений в Правила в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
2. Спиридонов А.А. (житель деревни Митяево), - об обеспечении прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
3. Сметанкин Я.В. - о создании условий для планировки территорий муниципального образования под жилищные, производственные, коммунальные и инфраструктурные объекты;
4. Шумова Е.В. Представила проект изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.
5. Караваев С.Н.- Рассматриваемый проект правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки отвечает требованиям о создании условия для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования.
6. Галенков Н.К. – подвёл итог слушаний, отметил важность инвестиционного климата в поселении и необходимость участия физических и юридических лиц в социально-экономическом развитии поселения.

**Голосовали по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки**

«За» – Единогласно

«Против – нет

Воздержалось – нет.

Председательствующий

Секретарь

Н.К. Галенков

Я.В. Сметанкин





**Сельская Дума  
муниципального образования  
сельского поселения деревня Совьяки  
Калужской области**  
**Решение**

От 27 июля 2023 г.

№ 31

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в части зонирования территории**

В целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципальных образований, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, в соответствии с Уставом муниципального образования сельского поселения д. Совьяки, Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки Боровского района Калужской области в части зонирования территорий.
2. Обнародовать настоящее Решение путем вывешивания: на информационном стенде по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Совьяки, ул. Школьная, д. 5.
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания

**Глава муниципального образования  
Сельского поселения деревня Совьяки**



**С.Н. Караваяев**