**Протокол № 1/03-22**

**Публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в части отнесения территории земельного участка с кадастровым номером 40:03:040603:11 к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения**

д. Совьяки 21 марта 2022 г.

**Дата проведения:** 21.03.2022 года.

**Время проведения:** 17:00

**Место проведения публичных слушаний:** Калужская область, Боровский район. д. Митяево, ул. Отрадная, д.9

**Формы оповещения:** обнародование путём вывешивания на информационых стендах по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Совьяки, ул. Школьная, д. 5, Калужская область, Боровский район, деревня Митяево, ул. Отрадная, д. 9 и размещение на официальном сайте администрации МО СП д. Совьяки в сети интернет.

Председательствующий – Караваев С.Н. (Глава МО СП д. Совьяки)

Секретарь – Сметанкин Я.В. (Зам. главы администрации МО СП д. Совьяки)

**Повестка публичных слушаний:** внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в части отнесения территории земельного участка с кадастровым номером 40:03:040603:11 к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, принадлежащего на праве собственности Назаровой Татьяне Владимировне

**Присутствовали:**

Караваев С.Н. – Глава МО СП д. Совьяки

Щербий В.С. – депутат Сельской Думы МО СП д. Совьяки

Щербий С.Ю. - депутат Сельской Думы МО СП д. Совьяки

Зданевич И.К. - депутат Сельской Думы МО СП д. Совьяки

Санина И.Г. - депутат Сельской Думы МО СП д. Совьяки

Малокостова Валентина Александровна – депутат Районного Собрания МО МР «Боровский район»

Сметанкин Я.В. – зам. главы администрации МО СП д. Совьяки

*Представитель Назаровой Т.В.*

Назаров Константин Сергеевич

*Жители МО СП д. Совьяки*

1. Закшевская Ирина Александровна – д. Куприно
2. Арефкина Валентина Викторовна - д. Митяево
3. Михайлова Людмила Ивановна - д. Митяево
4. Добычина Елена Евгеньевна - д. Митяево
5. Добычин Алексей Валентинович - д. Митяево
6. Коняшкина Любовь Владимировна - д. Митяево
7. Воронцова Галина Евгеньевна - д. Митяево
8. Голубева Ольга Валерьевна - д. Митяево
9. Бубенкова Наталья Викторовна – д. Митяево
10. Матросова Галина Васильевна – д. Митяево
11. Голубкова Ирина Анатольевна - д. Митяево
12. Баринова Римма Ивановна - д. Митяево
13. Баринов Владимир Ильич - д. Митяево
14. Тихонов Валерий Петрович - д. Митяево
15. Иванов Михаил Витальевич - д. Митяево
16. Голубков Геннадий Владимирович - д. Митяево
17. Голубкова Ирина Анатольевна - д. Митяево
18. Голубков Денис Геннадиевич - д. Митяево
19. Авдеева Надежда Михайловна - д. Митяево
20. Прошина Анастасия Александровна - д. Митяево
21. Зангионова Елена Александровна - д. Митяево
22. Зангионов Артём Андреевич - д. Митяево
23. Паскуль Николай Николаевич - д. Митяево
24. Паскуль Лариса Николаевна - д. Митяево
25. Пивоваров Алексей Анатольевич - д. Митяево
26. Чеканова Зоя Харитоновна - д. Митяево
27. Таханова Анастасия Гурьевна - д. Митяево
28. Максимов Сергей Викторович – д. Митяево
29. Цимбровская Ирина Ивановна – д. Редькино
30. Цимбровский Юрий Сергеевич – д. Редькино
31. Юрова Елена Васильевна - д. Митяево
32. Чехиров Андрей Васильевич - д. Митяево
33. Воронцов Сергей Петрович – д. Митяево
34. Шаблов Дмитрий Александрович – д. Митяево
35. Бабич Екатерина Викторовна – д. Митяево
36. Максимова Галина Сергеевна – д. Митяево
37. Железняк Оксана Сергеевна – д. Митяево
38. Калачёв Андрей Леонидович – д. Редькино
39. Калачёва Марина Сергеевна – д. Редькино
40. Рукинова Юлия Владимировна – д. Редькино
41. Калиниченко Александр Кондратьевич – д. Редькино
42. Мурзов Евгений Петрович – д. Редькино
43. Мурзова Ольга Юрьевна – д. Редькино
44. Совелёнок Владимир Александрович – д. Редькино
45. Грошев Геннадий Викторович – д. Редькино
46. Григорьев Геннадий Алексеевич – д. Редькино
47. Григорьева Надежда Дмитриевна – д. Редькино
48. Ачилов Александр Валентинович – с. Федотово
49. Ачилова Ольга Юрьевна – с. Федотово
50. Пименцев Иван Иванович - с. Федотово
51. Осадчий Юрий Викторович – д. Федотово
52. Шлыкова Людмила Анатольевна – с. Федотово
53. Шлыкова Елена Александровна – с. Федотово
54. Максимов Максим Николаевич – с. Федотово
55. Миронюк Ольга Валерьевна – с. Федотово
56. Миронюк Алла Владимировна – с. Федотово
57. Иванов Александр Михайлович – с. Федотово
58. Гребнева Таисия Ивановна – с. Федотово
59. Гребнев Александр Данилович – с. Федотово
60. Маньков Игорь Владимирович – с. Федотово
61. Хомченко Мария Фёдоровна – с. Федотово
62. Петрошихина Наталья Фёдоровна – с. Федотово
63. Петрошихин Александр Леонидович – с. Федотово
64. Луняшина Любовь Ивановна – с. Федотово
65. Боломанов Михаил Анатольевич – с. Федотово
66. Шабанова Татьяна Николаевна - с. Федотово
67. Сергеева Ольга Борисовна – с. Федотово
68. Нестеренко Виктор Николаевич – с. Федотово
69. Нестеренко Светлана Александровна – с. Федотово
70. Алексеева Ирина Александровна – с. Федотово
71. Егернина Анастасия Борисовна – с. Федотово
72. Шаблева Вероника Александровна – с. Федотово
73. Назарова Анна Филиповна – с. Федотово
74. Шуленина Алла Петровна – с. Федотово
75. Кабанова Елена Евгеньевна – с. Федотово
76. Сергеев Николай Анатольевич – с. Федотово
77. Милёхин Сергей Викторович – с. Федотово
78. Евдокимова Мария Сергеевна – с. Федотово
79. Горячева Светлана Валерьевна – с. Федотово

**Выступили:**

1. Сметанкин Ярослав Владимирович - вступительное слово о необходимости проведения публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в части отнесения территории земельного участка с кадастровым номером 40:03:040603:11 к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, принадлежащего на праве собственности Назаровой Татьяне Владимировне
2. Предложен регламент проведения:

5 мин. на доклад представителя заявителя;

далее обсуждение

Разрешить аудиозапись слушаний для последующего составления протокола

**Голосовали «ЗА» большинством голосов присутствующих.**

**Выступил**

Назаров К.С. рассматриваемый земельный участок, принадлежащий Назаровой Т.В. необходим для производства почво-грунта, без использования химикатов. На территории планируется строительство современных ангаров и использование современного оборудования. На участке осуществляется складирование почво-грунта.

Вопрос: О наложении земельного участка на проходящую газовую магистраль.

Назаров К.С. Участок не затрагивает газовую магистраль. Перед установкой ограждения и обволовки участка вызывались кадастровые инженеры из Калуги для подготовки картографического материала. Нарушений законодательства нет.

Вопрос: Деятельность вашей организации по переработке грунта не оформлена должным образом, почему велись работы? В результате проведения работ дышать было не возможно. Меняли ли Вы категорию земельного участка с/х назначения?

Караваев С.Н. Вопрос смены категории земельного участка в Сельской Думе ранее не поднимался. Прокуратура ответила, что использовался участок под складирование почво-грунта на основании договора аренды.

Щербий В.С. Для обсуждения изменения категории мы тут и собрались.

Вопрос: У Вашей организации отсутствует договор долгосрочной аренды с кирпичным заводом. Заключен краткосрочный договор. Необходим проект планировки территории соответствующий планируемому использованию земельного участка. Имеется ли заключение гос. экспертизы? И какой вид деятельности предусмотрен учредительными документами?

Назаров К.С. Прошу ознакомиться с фотоматериалами в буклете о нашей деятельности.

Вопрос: Сколько будет стоить Ваш проект? Прошлым летом невозможно было дышать и почему ОКВЭД организации не соответствует Вашему буклету о сборе отходов с фотографиями. Производства почво-грунта нет в ОКВЭДах организации.

Назаров К.С. В ОКВЭДах компании есть упоминание об иной деятельности не запрещённой законом, например в Ермолино компания очищала ёмкости очистных сооружений. Заключения экспертизы имеются, часть территории завода арендуется для первичной переработки.

Вопрос: На каком основании ведётся деятельность организации на землях с/х назначения? Где Вы живёте? Покажите договор аренды с заводом. Почему ни кто из проверяющих органов не мог попасть на территорию? Сколько времени работает «Трансмет».

Назаров К.С. Проживаю я в г. Балабаново, организация осуществляла рекультивацию земель с 2015 г., за это время переработано несколько тыс. кубических метров грунта. Спасибо за подсказку, мы внесём изменения в ОКВЭДы организации. Основанием проведения работ является растениеводство. Договор аренды с заводом расторгнут, мы арендуем только КПП и въезд. Все проверяющие пропускались на территорию.

Вопрос: Участок оформлен без подъездных путей. Как планируется осуществлять подъезд к участку?

Назаров К.С. В настоящее время проезд осуществляется по территории кирпичного завода. Забор кирпичного завода не по границам и частично залезает на территорию участка Назаровой Т.В. Администрацией Боровского района выделен участок для осуществления подъезда. Необходима его расчистка.

Вопрос: Почему был выбран этот участок, а не территория ОЭЗ или индустриального парка «Ворсино»? Какие документы Вы можете нам представить в подтверждение того, что проводились проверки?

Назаров К.С. Мы обращались в парк Ворсино по аренде земельного участка, они выставили неприемлемые условия и в итоге отказали в аренде. Вопросами еженедельного замера воздуха занимается обнинская организация ООО «ЦОТ» АСЭКО». Учредитель заинтересован в отсутствии неприятных запахов, а так же попадания посторонних веществ в ручьи. Есть ещё один плюс для МО – увеличение налоговой базы. Есть заключения Роспотребнадзора по итогам проверки. Калужская Лицензия Росприроднадзора была аннулирована и в тот же день была получена Московская. Это произошло по причине структурных изменений Роспотребнадзора и слияния этих подразделений службы. Лицензии теперь выдаются в Москве.

Вопрос: Какой объект подлежал лицензированию: Ермолинский или возле кирпичного завода. И какую документацию Вы можете представить сейчас?

Назаров К.С. В г. Ермолино осуществлялись работы 3-го класса опасности и они завершены.

Документов (переписки, разрешительных и пр.) очень много. В течении часа я могу предоставить для обзора интересующие документы по проектированию, результаты проверок и пр.)

**Объявлен перерыв на 40 мин.**

Вопрос: Документация, которая Вами предоставлена не прошита, есть сомнения в её подлинности, отсутствует договор аренды, где заключения по проверкам и откуда мы можем узнать, что отрава не попадает в воду? Используются ли ядовитые вещества в процессе деятельности и по итогам таковой? В процессе складирования и продолжающегося гниения протухших отходов мясо и рыбопереработки образуется большое количество трупных ядов, относящихся к 1-й и 2-й категории опасности!

Назаров К.С. Нет ядовитые вещества в производстве почво-грунта не используются и не образуются.

Вопрос: Почему Вы не сделаете на территории свою лабораторию, ядовитые стоки попадают в воду.? Вы знаете, где находится скважина в д. Редькино? Сероводород, вонь которого не чувствуете только Вы, по сравнению с ними – невинные цветочки. Разлагающиеся трупы животных и рыбы в соответствии с действующим законодательством требуется захоранивать в скотомогильниках или кремировать! Расположение таких объектов от жилья и водозабора однозначно больше 100 метров (водозабор дер. Редькино.).

Назаров К.С. Ядовитых стоков в результате производства нет. При ограждении территории была сделана обваловка участка для предотвращения попадания вод с территории участка на соседние земли. Кроме того проектом предусмотрено бетонирование поверхности участка и его гидроизоляция со своими септиками. Согласно карт местности до ближайшего дома в д. Редькино от участка Назаровой 700 метров.

Вопрос: ООО «Трансмет» захватил территорию незаконно, поскольку участок анклавный. На каком основании он (участок) был предоставлен. Хотелось бы увидеть перечень всех отходов и выбросов производства.

Назаров К.С. В дополнение хочу информировать, что ООО «Трансмет», согласно проектной документации будет перерабатывать ил очистных сооружений в д. Совьяки, имеется предварительная переписка.

Бабич Е.В. Считаю, что имеет место быть нецелевое использование з/у

Миронюк А.В. ООО «Трансмет» своей деятельностью уничтожает экологию и занимается незаконной предпринимательской деятельностью. Считаю, что перевод земельного участка не возможен и требуем привести его в первоначальный вид.

Сметанкин Я.В. Прошу присутствующих проголосовать по теме публичных слушаний.

Голосовали о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в части отнесения территории земельного участка с кадастровым номером 40:03:040603:11 к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, принадлежащего на праве собственности Назаровой Татьяне Владимировне.

**«За» – 0**

**«Против» – 85**

**«Воздержалось» – нет.**

**Председательствующий С.Н. Караваев**

**Секретарь Я.В. Сметанкин**