

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДЕРЕВНЯ СОВЬЯКИ**

**БОРОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**30.03.2023 года № 11**

**Об утверждении новой редакции**

**Правил благоустройства территории**

**муниципального образования**

**сельского поселения деревня Совьяки**

 На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 января 2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» закона Калужской области от 22.06.2018 № 362-ОЗ «О благоустройстве территорий муниципальных образований Калужской области», закона Калужской области от 28.02.2011 № 122-ОЗ «Об административных правонарушениях в Калужской области», в соответствии со ст. 8 Устава муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, Сельская Дума МО СП деревня Совьяки

**Р Е Ш И Л А:**

1. Утвердить новую редакцию Правил благоустройства территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, согласно Приложению № 1

2. Признать утратившими силу:

а) Решение Сельской Думы МО СП д. Совьяки от 31.01.2019 № 3 «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки»;

б) Решение Сельской Думы МО СП д. Совьяки от 25.03.2019 № 21 «О внесении дополнений в Правила благоустройства территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки»;

в) Решение Сельской Думы МО СП д. Совьяки от 26.01.2023 № 4 «О внесении дополнений в Правила благоустройства территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки»

3. Настоящие Правила вступают в силу с момента их официального обнародования наинформационном стендепо адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Совьяки, улица Школьная, дом 5 и на официальном сайте администрации поселения в информационной сети итрернет.

**Глава муниципального образования**

**Сельского поселения деревня Совьяки С.Н. Караваев**

***Приложение 1***

**к Решению Сельской Думы**

 **МО СП д. Совьяки**

**от 30.03.2023 г. № \_\_\_**

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки,

(в состав которого входят населённые пункты с численностью населения свыше 1000 человек)

**Раздел I. Общие положения**

**Глава 1. Предмет регулирования настоящих Правил**

 1.1. Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, Законом Калужской области от 28.02.2011 № 122-ОЗ «Об административных правонарушениях в Калужской области», Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки направлены на организацию благоустройства территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной городской и сельской среды.

 1.2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

 1) благоустройство территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории поселения, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

 2) объекты благоустройства — территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

 а) элементы планировочной структуры — (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы);

 б) элементы улично-дорожной сети (аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе);

 в) дворовые территории — совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий;

 г) детские площадки, спортивные и другие площадки, предназначенные для отдыха и досуга;

 д) площадки для выгула и дрессировки собак;

 е) парковки (парковочные места);

 ж) парки, скверы, иные зелёные зоны;

 з) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

 и) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп твёрдых коммунальных отходов;

 3) элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории 4) паспорт объекта благоустройства — документ, содержащий информацию:

 а) о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;

 б) об элементах благоустройства;

 в) сведения о текущем состоянии территории;

 г) сведения о предлагаемых мероприятиях по благоустройству;

 5) проект благоустройства — документация в текстовой и графической форме, определяющая на основе сводов правил и национальных стандартов проектные решения по благоустройству определённой территории;

 6) озеленение территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки — система организационно-экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на посадку, учёт, охрану, содержание и восстановление зелёных насаждений в муниципальном образовании сельского поселения деревня Совьяки;

 7) зелёные насаждения — древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения в муниципальном образовании сельского поселения деревня Совьяки, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции;

 8) территории общего пользования — территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

 9) прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован и границы которой определены настоящими Правилами;

 10) малые архитектурные формы — искусственные элементы городской (сельской) и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, теневые навесы с цветочницами, декоративные бассейны и фонтаны, устройства для игр детей, отдыха взрослого населения, газетные стенды, ограды, телефонные будки (навесы), павильоны остановок общественного транспорта, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств;

11) уполномоченный орган — орган, уполномоченный главой муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки на организацию и координацию мероприятий в рамках благоустройства территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки;

12) вывески - конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, сооружений, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов, в месте нахождения или осуществления деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя, содержащие сведения, обязательные для размещения в соответствии с требованиями Закона Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей».

13) земляные работы - ремонтные, дорожные и иные работы, связанные со вскрытием грунта при прокладке, ремонте и обслуживании подземных, наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, с устройством открытых бытовых водоотводов и водостоков, сооружением или ремонтом некапитальных сооружений (строений), установкой различных надземных объектов;

14) инженерные коммуникации - наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, дождеприемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки);

15) конструктивные и внешние элементы фасадов зданий - балконы, лоджии, витрины, козырьки, карнизы, навесы, водосточные трубы, лепные архитектурные детали, закрепленное на фасаде оборудование (наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, кондиционеры), флагштоки, наружные лестницы, ограждения и защитные решетки, окна, ставни, пристроенные к фасаду элементы (входы, спуски в подвалы, оконные приямки), отмостки для отвода дождевых и талых вод, входные двери и окна;

16) контейнерная площадка - место накопления твердых коммунальных отходов, предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

17) мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы производства и потребления, включая твердые коммунальные отходы;

18) смет - мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы от уборки территорий;

19) оборудование для сбора и хранения мусора, отходов производства и потребления - контейнеры, бункеры-накопители, урны;

20) подтопление - затопление водой или иными жидкостями участка территории, дороги населенного пункта, вызванное природными явлениями, неисправной работой инженерных коммуникаций, просадкой или дефектами твердого покрытия дорог и тротуаров, а также производственной, хозяйственной или предпринимательской деятельностью человека;

21) произведения монументально-декоративного искусства - цветочницы, вазоны, памятные доски, скульптуры, стелы, обелиски, декоративные ограды, фонтаны и другие подобные объекты;

22) смотровой колодец - сооружение на подземных инженерных сетях и коммуникациях, предназначенное для обследования и ремонта соответствующих сетей и коммуникаций;

23) твердое покрытие - покрытие, выполняемое из асфальта, бетона, природного камня и других искусственных и природных материалов;

24) устройства наружного освещения - приборы наружного освещения, включая приборы декоративного светового и праздничного оформления объектов, устанавливаемые на улицах, площадях, в тоннелях и переходах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

25) дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

**Глава 2. Организационная основа мероприятий по благоустройству территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки**

 2.1. Организационной основой для проведения мероприятий по благоустройству является муниципальная программа благоустройства территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (далее — программа), разрабатываемая администрацией муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки с учётом документов стратегического и территориального планирования Российской Федерации, Калужской области, муниципального района поселения, документации по планировке территории и потребностей населения.

 2.2. Программа должна содержать:

 1) порядок и условия проведения инвентаризации объектов благоустройства с разработкой паспортов объектов благоустройства;

 2) требования к форме и содержанию проектов благоустройства;

 3) наименование и сроки проведения мероприятий по благоустройству с указанием объёмов и источников их финансирования.

 2.3. Информирование населения и заинтересованных лиц о программе и ходе её реализации осуществляется посредством:

 1) создания и обеспечения функционирования специального раздела официального сайта администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее — Интернет) с публикацией фото-, видео- и текстовых отчётов по итогам проведения общественных обсуждений;

 2) работы со средствами массовой информации, охватывающими круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проектов благоустройства;

 3) вывешивания объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту благоустройства, в наиболее посещаемых местах (общественных и торгово-развлекательных центрах, медицинских организациях, домах культуры, библиотеках, спортивных центрах и т.д.);

 4) информирования через общеобразовательные организации (организация конкурса рисунков, сборов пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространения анкет и приглашения для родителей учащихся и воспитанников);

 5) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

 6) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет, стендов с планом территории для сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

 7) использования социальных сетей и иных Интернет-ресурсов для доведения информации до сведения различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

**Раздел II. Порядок содержания объектов благоустройства**

**Глава 3. Общие требования к организации уборки**

**территории (наименование поселения)**

3.1. Определение границ прилегающей территории осуществляется двумя способами:

- путем определения в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории;

- путем определения границ прилегающей территории соглашением об определении границ прилегающей территории, подготовки и рассмотрения карт-схем, систематизации карт-схем, а также использования сведений, содержащихся в картах-схемах, в контрольных мероприятиях, заключаемым между администрацией муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом (далее - Соглашение). Приложением к Соглашению является карта-схема прилегающей территории (далее – карта-схема).

Один из указанных способов установления границ прилегающей территории определяется самостоятельно собственником, иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка.

Не допускается при наличии Соглашения, заключенного в установленном порядке, определять прилегающую территорию в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории.

При отсутствии Соглашения прилегающая территория определяется в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории.

Порядок заключения Соглашения об определении границ прилегающей территории, подготовки и рассмотрения карт-схем, систематизации карт-схем, а также использования сведений, содержащихся в картах-схемах, в контрольных мероприятиях устанавливается постановлением администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

Заключение Соглашения не влечет перехода к собственникам и (или) законным владельцам зданий, сооружений, земельных участков права, предполагающего владения и (или) пользование прилегающей территорией.

3.1.1. Границы прилегающей территории определяются в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории в отношении следующих видов объектов и элементов благоустройства:

1) Для отдельно стоящих некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киоски, торговые остановочные комплексы, павильоны и др.)- 5 метров по периметру.

2) Для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру дома, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги.

3) Для нежилых зданий, многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, не сформированных или сформированных по отмостке здания:

а) по длине - на длину здания плюс половина расстояния с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 15 метров;

 б) по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:

- наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда;

- устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда.

4) Для нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на первых этажах по периметру занимаемого помещения - от фасада нежилого помещения до проезжей части дороги либо до ближайшего тротуара, но не более 15 метров.

5) Для нежилых зданий (комплекса зданий) - по периметру \_\_ метров.

6) Для автостоянок, парковок - по периметру 10 метров.

7) Для промышленных объектов - по периметру 10 метров.

8) Для строительных объектов - по периметру 15 метров, включая подъездные пути.

9) Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных, распределительных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения, а также линейных объектов - в пределах технической или санитарно-защитной зоны.

10) Для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, дачных, огороднических объединений - по периметру 15 метров.

11) Для автозаправочных станций, автогазозаправочных станций, шиномонтажных мастерских, станций технического обслуживания - по периметру 15 метров, включая подъездные пути.

12) Для торгово-развлекательных центров, торговых ярмарок, рынкам, летним кафе и другим аналогичным объектам – по периметру 15 метров.

13) Для иных территорий:

- автомобильных дорог - 5 метров от края проезжей части;

- линий железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);

- территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, - по 5 метров в каждую сторону;

- территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру (радиусу) основания рекламной конструкции;

- парки, скверы, площади, пляжи, набережные - в границах таких объектов;

- территорий, прилегающих к водоразборным колонкам – в радиусе 5 метров;

- территорий, прилегающих к контейнерным площадкам, бункерам – по периметру 10 метров.

3.1.2. В случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от указанных объектов.

3.1.3. Администрация муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки с учетом имеющихся сведений о зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках при отсутствии Соглашения вправе самостоятельно направлять собственникам и (или) законным владельцам указанных объектов проект Соглашения с приложением карты-схемы.

 3.2. На прилегающих территориях, определенных в установленном пунктом 3.1. настоящих Правил порядке, собственники или иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков обязаны:

1) содержать в чистоте поверхности тротуаров, внутриквартальных проездов, дворовые территории, зелёные насаждения и иные элементы благоустройства;

2) очищать прилегающую территорию от мусора и иных отходов производства и потребления, сухой травянистой растительности, сорной растительности, порубочных остатков деревьев и кустарников;

3) осуществлять покос травы и обрезку порослей;

4) в весеннее время обеспечивать беспрепятственный отвод талых вод;

5) очищать прилегающую территорию от снега и наледи на всю ширину тротуара для обеспечения свободного и безопасного прохода граждан;

6) осуществлять ремонт, окраску урн, а также очистку урн по мере их заполнения.

3.3. Уборка территории (наименование поселения) производится в утренние часы. Работы по уборке дорог и тротуаров должны быть выполнены до 8 часов утра. При экстремальных погодных явлениях (ливень, снегопад, гололёд и т.д.) режим уборочных работ устанавливается круглосуточный.

3.4. Уборку и содержание проезжей части дорог по всей её ширине, проездов, а также набережных, мостов, путепроводов, эстакад и тоннелей производят организации-подрядчики на основании муниципального контракта на производство данных работ или организации, отвечающие за содержание данных объектов. При выполнении данных работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть.

3.5. Территории общего пользования с расположенными на них зелёными насаждениями убирают организации, эксплуатирующие данные территории.

3.6. Уборка и мойка павильонов и прилегающих к ним территорий на остановочных павильонах общественного транспорта осуществляется их владельцами (балансодержателями).

3.7. Уборку и содержание не используемых в течение длительного времени и не осваиваемых территорий, территорий после сноса зданий и сооружений производят организации-заказчики, которым отведена данная территория.

3.8. Уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, производят организации, отвечающие за уборку тротуаров.

3.9. Уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, производят собственники данных объектов.

3.10. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации, производится вручную.

3.11. Профилактическое обследование водосточных коллекторов и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или принадлежат на других законных основаниях, не реже одного раза в квартал. Во избежание засорения водосточной сети запрещается сброс смёта и бытового мусора в водосточные коллекторы.

3.12. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимний период — скол и вывоз льда) возлагается на организации, допустившие нарушения.

3.13. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных магистралях муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки — незамедлительно (в ходе работ), на остальных элементах улично-дорожной сети — в течение суток.

3.14. Спиленные деревья и ветви вывозятся организациями, производящими работы по их удалению, в течение одного рабочего дня с озеленённых территорий вдоль главных магистралей и в течение суток — с иных элементов улично-дорожной сети.

Упавшие деревья должны быть удалены немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий — в течение 12 часов с момента обнаружения.

3.15. При любых видах уборки и проведении работ по благоустройству территории поселения, эксплуатации объектов благоустройства, а также с целью обеспечения надлежащего санитарного состояния запрещается:

1) вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор, грунт в места не отведенные для этой цели органами местного самоуправления;

2) сжигать бытовые отходы, мусор, на улицах, площадях, во дворах предприятий, организаций, учреждений, индивидуальных домовладений;

3) сорить на улицах, площадях и в других общественных местах;

4) сметать мусор на проезжую часть улиц и пешеходные тротуары;

5) юридическим и физическим лицам осуществлять складирование, хранение имущества, земли, органических удобрений (навоз), строительных материалов, мусора за пределами территории, установленной для складирования и (или) хранения органами местного самоуправления;

6) захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором и другими материалами;

7) устраивать выпуск сточных вод из канализации жилых и не жилых строений в ливневую канализацию, водоотводные кюветы, на территорию общего пользования;

8) складировать на прилегающих к объектам торговли территориях тару, запасы товаров, коробки, мусор;

9) мыть транспортные средств, прицепы к ним на территориях общего пользования;

10) самовольно вырубать зеленые насаждения на территории общего пользования;

11) осуществлять движение по населенным пунктам транспортных средств, загрязняющих дороги и улицы, перевозить мусор, сыпучие и жидкие материалы без применения мер предосторожности, предотвращающих загрязнение улиц;

12) осуществлять подвоз груза волоком;

13) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу, движение транспортных средств по пешеходным дорожкам и тротуарам;

14) размещение транспортных средств на территориях общего пользования, препятствующих механизированной уборке, вывозу мусора, отходов производства и потребления;

15) хранение транспортных средств, в т.ч. неисправных, более 3-х суток, на территориях общего пользования, детских и спортивных площадках, пешеходных дорожках, тротуарах, газонах;

16) уничтожение или повреждение элементов благоустройства: декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, растительных компонентов, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных сооружений, расположенных на территориях общего пользования;

17) юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам вынос снега, льда на тротуары, дороги, проезды;

18) установка (размещение) на территориях общего пользования временных объектов, в том числе предназначенных для хранения автомобилей, хозяйственных и вспомогательных построек, ограждений (заборов), сооружений и иных объектов некапитального строительства, контейнеров, бункеров-накопителей, шлагбаумов, цепей, столбов, пасынков, труб, бетонных блоков и плит, других сооружений, устройств и объектов, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению работ по содержанию улиц, дорог, тротуаров, газонов, обочин, без получения соответствующего письменного разрешения органов местного самоуправления;

19) повреждение объектов (средств) наружного освещения.

20) размещать объявления, листовки, иные информационные и рекламные материалы в не отведенных для этих целей местах, а также наносить на покрытие дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек надписи и изображения, выполненные стойкими материалами (за исключением надписей и изображений, относящихся к порядку эксплуатации дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек, которые нанесены в рамках исполнения государственного или муниципального контракта);

21) выпускать домашнюю птицу и пасти скот в скверах, парках, на пляжах и в иных местах общего пользования, осуществлять выгул домашних животных на улицах, во дворах, в парках, скверах и других общественных местах без немедленного устранения лицами, осуществляющими надзор за домашним животным, естественных выделений (экскрементов) животных;

22) выгуливать (в соответствии с законодательством) собак на детских и спортивных площадках, на территориях образовательных и медицинских организаций, прилегающих к ним территориях, в парках, скверах, во дворах многоквартирных домов, на пляжах, особо охраняемых природных территориях;

23) ходить по газонам и клумбам, разрушать клумбы, срывать цветы, наносить повреждения деревьям и кустарникам;

24) размещать на газонах временные (сезонные) объекты (торговые киоски, летние кафе, аттракционы и прочие объекты);

25) производить размещение уличного смета, грунта на газоны и цветники;

26) заезжать на всех видах транспорта на газоны и другие участки с зелеными насаждениями и осуществлять на них стоянку;

27) засыпать инженерные коммуникации и прилегающую к ним территорию мусором, грунтом и другими предметами, покрывать крышки люков смотровых и дождеприемных колодцев асфальтом или иным твердым покрытием;

3.16. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется региональным оператором по обращению с ТКО, а также утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с ТКО на территории Калужской области - исполнителем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

1) Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.

2) Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

3) Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются органами местного самоуправления поселения в соответствии с законодательством.

Расстановка контейнеров и бункеров-накопителей предусматривается у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания на остановках общественного транспорта.

Количество и объем контейнеров определяются в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления. Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

4) Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с органами местного самоуправления муниципального образования.

5) Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

6) Контейнеры и бункеры-накопители должны быть оборудованы в соответствии с законодательством и содержаться в технически исправном состоянии.

На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз, а также информация, предостерегающая владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

7) Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

8) Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (лица, ответственные за эксплуатацию здания, строения, сооружения) (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

Проведение дополнительных работ по благоустройству прилегающих территорий, их виды (объем и периодичность) оформляются соглашением между органом местного самоуправления и собственником и (или) иным законным владельцем (лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения).

9) Обязанности по организации и (или) производству работ в соответствии с законодательством возлагаются:

а) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установки средств размещения информации, рекламных конструкций, а также прилегающей территории - на заказчиков и (или) производителей работ;

б) по содержанию объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры - на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, а по бесхозяйным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены, а также прилегающей территории;

в) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, и т.п.) - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

г) по уборке и содержанию неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

д) по уборке и содержанию территории автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, рынков, торговых и развлекательных центров и прилегающих к ним территорий, туалетных кабин, расположенных на этих объектах, а также въездов и выездов к этим объектам - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

е) по уборке и содержанию территорий юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), физических лиц и прилегающей территории - на собственника, владельца или пользователя указанной территории;

ж) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на собственников (владельцев) указанных зон или на организации, за которыми зоны отдыха закреплены на праве оперативного управления или хозяйственного ведения;

з) по содержанию частного домовладения, хозяйственных строений и сооружений, ограждений и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

и) по содержанию прилегающих территорий к полосам отвода автомобильных и железных дорог, опорам линий электропередачи, линий связи, трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, трубопроводов;

к) по благоустройству и содержанию родников и водных источников, уборке прилегающей территории - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены.

**Глава 4. Организация уборки территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки**

**в зимний период**

4.1. Зимняя уборка проезжей части осуществляется в соответствии с настоящими Правилами и разрабатываемыми на их основе нормативно-техническими документами уполномоченного органа, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололёдные реагенты.

4.2. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются уполномоченным органом.

4.3. Мероприятия по уборке прилегающих территорий в зимний период включают в себя:

1) уборку и своевременный вывоз, размещение мусора, уличного смета, отходов;

2) посыпку участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, ларькам, рынкам) организациям противогололедными материалами;

3) очистку от снега и льда тротуаров и пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием.

4.4. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся владельцами техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку эксплуатирующими организациями должны быть завершены работы по подготовке мест для приёма снега.

4.5. Организации, отвечающие за уборку территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки (эксплуатационные и подрядные организации), должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололёдных материалов.

4.6. При уборке дорожек в парках, садах, скверах и других зелёных зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зелёных насаждений и обеспечения оттока талых вод.

4.7. В зимний период дорожки и малые архитектурные формы, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

4.8. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

4.9. В процессе уборки запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов и прилегающих территорий;

2) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололёдного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановочных павильонов общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озеленённых зонах.

4.10. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега. При возникновении наледи (гололёда) производится обработка песком.

 4.11. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду транспорта и движению пешеходов.

 Не допускается повреждение зелёных насаждений при складировании снега.

 Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

4.12. В зимний период собственниками зданий должна быть обеспечена организация очистки их кровель от снега, наледи и сосулек.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская накопления его по толщине более 30 сантиметров.

4.13. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенные с кровель зданий снег, наледь и сосульки должны немедленно вывозиться в места складирования.

Запрещается сбрасывать снег, наледь, сосульки и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега, наледи, сосулек с крыш зданий должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электрического освещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи.

**Глава 5. Организация уборки территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки**

**в летний период**

5.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий по решению уполномоченного органа сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся до 1 апреля.

Мероприятия по уборке прилегающих территорий в летний период включают в себя:

а) своевременное скашивание газонных трав (высота травостоя не должна превышать 20 см), уничтожение сорных и карантинных растений;

б) своевременную обрезку ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;

в) уборку и вывоз скошенной травы;

г) подметание прилегающих территорий от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка;

д) своевременный вывоз и размещение мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;

е) уборку бордюров от песка, мусора;

ж) сгребание и вывоз опавших листьев с прилегающих территорий в период листопада;

з) мойку дорожных покрытий площадей и улиц.

5.2. Подметание дорог и проездов осуществляется с их предварительным увлажнением.

5.3. В период листопада сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах производятся вдоль элементов улично-дорожной сети и на дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

5.4. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и мусора.

5.5. Прилотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнения мусором.

5.6. Тротуары и расположенные на них остановочные павильоны общественного транспорта, обочины дорог должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов и мусора.

5.7. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров осуществляется механизированным способом или вручную.

**Глава 6. Обеспечение надлежащего содержания**

**объектов благоустройства**

 6.1. Физические и юридические лица — собственники, владельцы, пользователи зданий, сооружений обязаны содержать их фасады и прилегающие к таким объектам территории в чистоте и порядке.

 6.2. Количество устройств наружного освещения и расстояние между ними должно обеспечивать уровень освещенности, позволяющий свободную ориентацию человека на отдельном участке территории в темное время суток.

Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещённости в вечерние сумерки до 10 люкс, а отключение — в утренние сумерки при его повышении до 10 люкс по графику, утверждаемому уполномоченным органом.

 6.3. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей адресных единиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

 6.4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями с периодичностью, устанавливаемой уполномоченным органом.

 6.5. Окраска фасадов жилых и общественных зданий, сооружений независимо от форм собственности осуществляется в соответствии с проектами благоустройства, а памятников истории и культуры — по согласованию с соответствующими органами по охране и использованию памятников истории и культуры.

 6.6. Элементы планировочной структуры оборудуются малыми архитектурными формами, количество, места размещения, архитектурное и цветовое решение которых определяются проектами благоустройства.

 6.7. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их владельцы. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона.

 6.8. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются уполномоченным органом.

 В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Балансодержатель обязан содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

 6.9. Установка памятников, памятных досок, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности физических и юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости.

6.10. Юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в соответствии с действующим законодательством самостоятельно обеспечивается размещение вывесок на зданиях, сооружениях в месте своего фактического нахождения (осуществления деятельности).

6.11. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель устанавливает в обязательном порядке на здании, сооружении одну вывеску.

6.12. Максимальный размер вывески в форме настенной конструкции, размещаемой юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем на фасаде зданий, сооружений не должен превышать:

• 0,5 м (по высоте);

• высота букв, знаков, размещаемых на вывеске - не более 0,2 м

• 60% от длины фасада (внешних поверхностей объекта), соответствующей занимаемым данным юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) помещениям, но не более 10 м (по длине).

6.13. Требования к вывескам:

1) на вывесках допускается размещение только информации, предусмотренной Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей». Размещение на вывесках прочей информации считается рекламой и подлежит оформлению в установленном порядке;

2) вывеска должна размещаться с соблюдением требований законодательства о государственном языке Российской Федерации. В случае использования двух и более языков тексты должны быть идентичными по содержанию и техническому оформлению, выполнены грамотно и разборчиво;

3) вывески должны размещаться в соответствии с комплексными решениями фасадов на участке фасада, свободном от архитектурных деталей, и соответствовать архитектурным членениям фасада, стилевому единству архитектурно-художественного облика, материалам, цветовому решению фасада здания, строения, сооружения;

4) вывески могут содержать зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки и знаки обслуживания. Указанные знаки могут быть размещены на вывеске только при наличии у юридического лица, индивидуального предпринимателя соответствующих прав, предусмотренных действующим законодательством;

5) вывески могут иметь внутреннюю подсветку. Внутренняя подсветка вывески должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

6.14. Вывески в форме настенных конструкций и консольных конструкций, предусмотренные пунктом 6.12., размещаются:

не выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) зданий, сооружений;

на плоских участках фасада, свободных от декоративных архитектурных элементов, в пределах площади внешних поверхностей объекта. Под площадью внешних поверхностей объекта понимается площадь, соответствующая занимаемым данным юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) помещениям.

6.15. Вывески на объектах культурного наследия размещаются в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия по согласованию с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, и выполняются в стиле архитектуры зданий, в том числе в общем стилевом решении застройки улиц.

Размещение вывесок на объектах культурного наследия осуществляется только в форме настенных конструкций, состоящих исключительно из отдельных объемных символов высотой не более 0,5 м, в том числе с организацией внутренней подсветки, с габаритами по ширине конструкции не более 0,5 м. Настенная конструкция не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,5 м.

6.16. В случае размещения в одном здании, сооружении нескольких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, имеющих отдельные входы на одном фасаде объекта, вывески в форме настенных конструкций должны размещаться на единой горизонтальной линии (на одной высоте) и иметь одинаковую высоту.

6.17. Размещение вывески на крыше здания, сооружения разрешается при условии, если единственным правообладателем здания, сооружения является юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной вывеске и в месте фактического нахождения (осуществления деятельности) которого размещается указанная вывеска.

6.18. Вывески, допускаемые к размещению на крышах зданий, сооружений, представляют собой объемные символы, которые могут быть оборудованы исключительно внутренней подсветкой.

6.19. Не допускается:

размещение вывесок, не соответствующих требованиям настоящих Правил;

вертикальный порядок расположения букв в текстах вывесок;

размещение вывесок на декоративных архитектурных элементах фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине, мозаике);

размещение вывесок на козырьках, лоджиях, балконах зданий;

полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, витражей и витрин, указателей наименований улиц и номеров домов, мемориальных досок;

размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

размещение вывесок на расстоянии ближе 2 м. от мемориальных досок;

размещение в витрине вывесок в виде электронных носителей (экранов) на всю высоту и (или) длину остекления витрины;

размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

6.20. Содержание вывесок осуществляется юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися владельцами вывесок. Владелец вывески обязан обеспечивать соблюдение требований безопасности при размещении и эксплуатации вывески, устранять неисправности (повреждения) вывески, фасадов зданий, сооружений и крышных элементов в местах размещения вывесок, возникшие в связи с установкой и (или) эксплуатацией вывески.

6.21. Не допускается повреждение зданий, сооружений и иных объектов при креплении к ним вывесок, наружной рекламы и информации, а также снижение их целостности, прочности и устойчивости. Владелец вывески, рекламной или информационной конструкции обязан восстановить благоустройство территории и (или) внешний вид фасада после монтажа (демонтажа) в течение трех суток.

6.22. Информационные конструкции, не соответствующие требованиям правил благоустройства территории муниципального образования, подлежат демонтажу в порядке, определенном органом местного самоуправления муниципального образования.

6.23. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не организовываются с проезжей части.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимаются не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

**Глава 7. Прокладка, переустройство, ремонт и содержание**

 **подземных инженерных коммуникаций на территориях**

**общего пользования**

 7.1. Предпочтительным способом прокладки и переустройства подземных инженерных коммуникаций на территориях общего пользования (далее — коммуникации) является закрытый способ без вскрытия благоустроенной поверхности. При отсутствии технической возможности прокладки и переустройства коммуникаций закрытым способом допускается применение открытого способа.

 7.2. Переустройство существующих и прокладка новых коммуникаций должны производиться до начала или в период реконструкции территорий общего пользования, а также при выполнении других работ по благоустройству территории.

 7.3. Прокладка коммуникаций, а также переустройство или ремонт существующих коммуникаций, подлежащих реконструкции или капитальному ремонту, осуществляются по совмещённым графикам в сроки, предусмотренные сводным планом, до начала дорожных работ и работ по благоустройству на основании разрешений и технических условий, выданных соответствующими организациями.

 7.4. Разрешение на осуществление земляных работ на территориях общего пользования выдаёт администрация муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

Для получения указанного разрешения необходимо представить:

 1) письмо с мотивировкой о необходимости производства данных работ;
 2) проект (план трассы) коммуникаций с согласованиями;
 3) проект организации работ и график производства работ;

 4) справку о наличии строительных материалов, необходимых для производства работ;

 5) приказ организации-подрядчика о назначении ответственного лица за производство работ;

 6) гарантийное письмо организации, выполняющей работы по своему выбору, о её обязанности:

 а) самостоятельно восстановить повреждённый участок дороги либо участок грунтового покрытия;

 б) возместить убытки, причинённые владельцу дороги, участка грунтового покрытия;

 в) заключить договор на восстановление повреждённого участка дороги с организацией в сфере дорожной деятельности;

 г) рекультивировать участок грунтового покрытия с посевом газона.

 7.5. Организация-заказчик, получившая разрешение на осуществление земляных работ, обязана известить о начале работ отдел ГИБДД и организацию, ответственную за содержание дороги.

 7.6. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждений смежных или пересекаемых коммуникаций лицо, ответственное за производство работ, обязано не позднее чем за сутки до начала работ вызвать на место представителей организаций, имеющих на участке работ коммуникации, установить совместно с ними точное расположение этих сетей и принять меры к их полной сохранности и устройству защитных сооружений в соответствии с требованиями, указанными в рабочих чертежах при их согласовании. При этом на месте должна быть точно обозначена трасса строящейся коммуникации.

 7.7. При повреждении коммуникаций, зелёных насаждений составляется акт произвольной формы с участием представителей администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки и заинтересованных сторон.

В акте указываются:

 1) характер и причины повреждений коммуникаций, зелёных насаждений;

 2) лица, повредившие коммуникации, зелёные насаждения.

 7.8. На центральных улицах, площадях и в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов основные работы по строительству и реконструкции коммуникаций (за исключением работ аварийного характера) должны выполняться в ночное время. Уборка ограждений, грунта и материалов должна производиться до 7 часов утра.

 7.9. Организация, производящая работы, обязана до начала работ:

 1) оградить каждое место вскрытия барьерами, окрашенными в цвета ярких тонов;

 2) в тёмное время суток обеспечить ограждения световыми сигналами красного цвета;

 3) обеспечить установку дорожных знаков и указателей стандартного типа;

 4) на участке, на котором разрешено закрытие всего проезда, обозначить направление объезда;

 5) выставить щит с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работы, сроков начала и окончания работ;

 6) на пешеходной части установить мостики через траншею не менее 0,75 метра шириной с перилами высотой не менее 1 метра с расчётной нагрузкой 400 килограммов на погонный метр мостика;

 7) на проезжей части при необходимости установить через траншеи временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта с расчётом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось — 10 тонн, а для въездов во дворы — не менее 3 метров с расчётом на нагрузку 7 тонн.

 7.10. Вскрытие вдоль элементов улично-дорожной сети производится участками длиной:

 1) для водопровода, газопровода, канализации и теплотрассы — 200-300 погонных метров;

 2) для телефонного и электрического кабелей — 500-600 погонных метров (на всю длину катушки).

 7.11. Организация, производящая вскрытие, обязана обеспечить полную сохранность от разборки покрытий булыжного и бортового камня и тротуарной плитки. В случае недостачи материалов для восстановления покрытия их поставляет организация, не обеспечившая сохранность.

 7.12. При устройстве новых колодцев или камер ограждения предупреждающие знаки не убираются до достижения расчётной прочности сооружения. Для защиты крышек колодцев, водосточных решеток и лотков должны применяться щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам.

 7.13. При осуществлении земляных работ запрещается:

 1) вскрытие дорожных покрытий и любые другие земляные работы без оформления разрешения на осуществление земляных работ, а также по истечении его срока действия;

 2) перемещение существующих коммуникаций, не предусмотренное утверждённым проектом, без согласования с заинтересованной организацией;

 3) смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих коммуникаций;

 4) засыпка землёй или строительными материалами зелёных насаждений, крышек колодцев и газовых коверов, водосточных решеток, иных сооружений;

 5) засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные каналы и кюветы без принятия мер по обеспечению оттока воды;

 6) вырубка зелёных насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ;

 7) засорение территории и ливневой канализации;

 8) перегон по элементам улично-дорожной сети муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки с твёрдым покрытием тракторов и машин на гусеничном ходу;

 9) приёмка в эксплуатацию коммуникаций без предъявления справки уполномоченного органа о восстановлении дорожного покрытия.

 7.14. Работы, производимые без разрешения на осуществление земляных работ и обнаруженные представителями уполномоченного органа, должны быть немедленно прекращены и произведены восстановительные работы силами и средствами нарушителя.
 7.15. Для ликвидации аварий на коммуникациях, которые требуют немедленного вскрытия, организация, ведущая аварийные работы, обязана оповестить о начале работ уполномоченный орган, отдел ГИБДД, а также все организации, имеющие коммуникации на участке вскрытия с последующим получением разрешения на осуществление земляных работ в течение 2 суток в установленном порядке. При отсутствии указанного разрешения по истечении 2 суток такое вскрытие считается самовольным.

 7.16. Организация, повредившая сооружения ливневых канализаций и дренажей, обязана немедленно сообщить об этом организации, ответственной за их содержание и эксплуатацию, и безотлагательно приступить к ликвидации повреждения своими силами и средствами под техническим надзором организации, эксплуатирующей действующую канализацию и дренаж.

 7.17. Руководители строительно-монтажных и эксплуатирующих организаций обязаны:

 1) при обнаружении подземных ливневых канализаций и дренажей, не указанных в рабочих чертежах, немедленно приостановить работы, принять необходимые защитные меры, вызвать на место работ представителей уполномоченного органа и организации, ответственной за содержание и эксплуатацию ливневых канализаций и дренажей;

 2) обеспечить сохранность ливневых канализаций и дренажей на подведомственных им территориях;

 3) обеспечить свободный доступ и подъезды к колодцам и приёмникам посредством своевременной уборки снега, льда, мусора;

 4) в течение суток производить работы по очистке дорог от наледи, образующейся в результате течи водопроводных и канализационных сетей;

 5) немедленно устранять течи на коммуникациях.

**Глава 8. Посадка и учёт зелёных насаждений**

8.1. Вертикальная планировка территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, прокладка коммуникаций, устройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены до начала посадок растений.

 8.2. Работы по подготовке территории для размещения зелёных насаждений следует начинать с расчистки от подлежащих сносу зданий, сооружений, остатков естественного и искусственного происхождения, разметки мест сбора, обвалования растительного грунта и снятия его, а также мест пересадки растений, которые будут использованы для озеленения. Во избежание просадки почв подсыпка органическим мусором или отходами химического производства не допускается.

 8.3. Растительный грунт, подлежащий в соответствии с проектом строительства снятию с застраиваемых площадей, должен срезаться, перемещаться в специально выделенные места и складироваться. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от загрязнения, размывания, выветривания и смешивания с нижележащим нерастительным грунтом.

 8.4. Требования к качеству и параметрам растительного грунта, посадочного материала из питомников, технологии и нормам посадки растений, их видам, устройству дорожно-тропиночной сети на территории, занятой зелёными насаждениями, определяются сводами правил и национальными стандартами, приведёнными в приложении к настоящим Правилам.

 8.5. При посадке зелёных насаждений не допускается:

 1) произвольная посадка растений в нарушение существующей технологии;

 2) касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей адресных единиц и номерных знаков домов;

 3) посадка деревьев на расстоянии ближе 5 метров до наружной стены здания или сооружения.

 8.6. Все объекты (участки) зелёных насаждений подлежат паспортизации. Паспорта зелёных насаждений оформляются органом (организацией), определяемым (определяемой) главой муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки. В паспорте объекта (участка) зелёных насаждений указываются:

 1) установочные сведения о зелёных насаждениях (название, местоположение, площадь, пользователь);

 2) краткое описание зелёных насаждений (породный состав, таксационные характеристики);

 3) характеристика экологического состояния зелёных насаждений;

 4) обязательные меры по охране и содержанию зелёных насаждений.

 8.7. К паспорту объекта (участка) зелёных насаждений прилагается схема участка. Копии указанных паспортов хранятся собственниками, владельцами и пользователями озеленённых территорий, принявших на себя обязательства по содержанию зелёных насаждений, и органом (организацией), указанным (указанной) в пункте 8.6 настоящих Правил.

**Глава 9. Охрана и содержание зелёных насаждений**

 9.1. Физические и юридические лица, собственники, владельцы и пользователи озеленённых территорий, принявшие обязательства по содержанию зелёных насаждений, обязаны:

 1) оформить и хранить паспорт объектов (участка) зелёных насаждений;

 2) обеспечить сохранность и уход за зелёными насаждениями;

 3) регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, скашивание газонов;

 4) проводить озеленение территории и обрезку зелёных насаждений по утвержденным дендрологическим проектам, разработанным в соответствии с градостроительными, экологическими, санитарно-гигиеническими нормами, за свой счёт;

 5) вырубку (пересадку) зелёных насаждений оформлять в порядке, установленном настоящими Правилами;

 6) проводить омолаживающую обрезку деревьев только по письменному разрешению органа (организации), указанного (указанной) в пункте 8.6 настоящих Правил, а формовочную и санитарную обрезку древесно-кустарниковой растительности — по согласованию с ним (ней);

 7) не допускать загрязнения территорий, занятых зелёными насаждениями, отходами, сточными водами;

 8) не допускать складирования и хранения строительных материалов, имущества, сырья на газонах и под зелёными насаждениями;

 9) проводить санитарную уборку территории, удаление поломанных деревьев и кустарников;

 10) ежегодно направлять в орган (организацию), указанный (указанную) в пункте 8.6 настоящих Правил, информацию об изменении (вырубка, обрезка, пересадка, посадка) в инвентаризационных материалах зелёных насаждений по установленной форме.

9.2. Юридические лица и физические лица обязаны в соответствии с законодательством обеспечивать уборку земельного участка, принадлежащего им на соответствующем праве, и участвовать, в том числе финансово, в содержании прилегающих территорий, границы которых определяются в соответствии с порядком, установленным законом Калужской области, в случаях и порядке, предусмотренными правилами благоустройства территории муниципального образования, осуществлять уничтожение и предотвращение распространения сорных растений, в том числе борщевика Сосновского.

 9.3. Вырубка зелёных насаждений может быть разрешена в случае:

 1) обеспечения условий для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения в соответствии с утверждёнными документами территориального планирования;

 2) обслуживания объектов благоустройства, надземных коммуникаций;

 3) ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;

 4) восстановления по заключениям территориального органа Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области уровня освещённости, соответствующей нормативам для жилых и нежилых помещений;

 5) необходимости улучшения качественного и видового состава зелёных насаждений.

 9.4. Вырубка зелёных насаждений, совершённая без предварительного оформления порубочного билета, является незаконной.

 9.5. Вырубка, пересадка, обрезка древесно-кустарниковой растительности, которая появилась в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке (садово-огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка) после передачи его в собственность физическому или юридическому лицу, осуществляется им по своему усмотрению без оформления порубочного билета или разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

 9.6. Вырубка деревьев, имеющих мемориальную, историческую или эстетическую ценность, статус которых закреплён в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесённых в Красную книгу Российской Федерации или Красную книгу Калужской области, а также расположенных на особо охраняемых природных территориях местного значения, запрещён.

 9.7. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий, сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, вырубка указанных насаждений производится без предварительного оформления порубочного билета.

 9.8. Порубочные билеты для вырубки деревьев, растущих ближе 5 метров от зданий, сооружений, вызывающих повышенное затенение помещений, выдаются органом (организацией), указанным (указанной) в пункте 8.6 настоящих Правил, по заявлениям граждан бесплатно на основании заключения территориального органа Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области.

 9.9. Учет и клеймение сухих, усыхающих и больных деревьев и кустарников независимо от их местонахождения производится силами и средствами органа (организации), указанного (указанной) в пункте 8.6 настоящих Правил, по заявлениям физических и юридических лиц, пользователей, собственников и арендаторов озеленённых территорий.

 9.10. Порядок выдачи порубочного билета и разрешения на пересадку деревьев и кустарников определяется главой администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

**Глава 10. Восстановление зелёных насаждений**

 10.1. Утрата (вырубка, уничтожение) либо повреждение многолетних зелёных насаждений, которые произошли в результате действий или бездействия должностных лиц, физических или юридических лиц, подлежат полной компенсации. Компенсационная стоимость включает в себя затраты на воспроизводство (посадку) насаждений, на долговременный уход за ними, а также возмещение экологического ущерба, определяемого в зависимости от ценности, местоположения и качественного состояния зелёных насаждений.

 10.2. Компенсационное озеленение производится с учётом следующих требований:

 1) количество восстанавливаемых зелёных насаждений должно быть не менее вырубленных без сокращения площади озеленённой территории;

 2) видовой состав и конструкция восстанавливаемых зелёных насаждений по архитектурным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению;

 3) восстановление производится в пределах территории, где была произведена вырубка, с высадкой деревьев с комом.

 10.3. Компенсационное озеленение производится за счёт средств физических или юридических лиц, в интересах которых был произведен снос.

 10.4. Расчёт компенсационной стоимости производится при оформлении порубочного билета.

 10.5. Компенсационная стоимость не взыскивается в следующих случаях:

 1) санитарных рубок и обрезки, проводимых на основании порубочного билета;

 2) восстановления по заключению территориального органа Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области надзора норм инсоляции жилых помещений;

 3) вырубки зелёных насаждений, высаженных с нарушением действующих норм;

 4) стихийных бедствий;

 5) при удалении аварийных деревьев и кустарников.

Глава 11. Правила содержания и выгула домашних животных- кошек и собак на территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки

1. Настоящие Правила разработаны с целью регулирования вопросов в сфере благоустройства территорий в части содержания домашних животных - кошек и собак (далее - домашние животные) и направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

2. Для содержания домашних животных запрещается использовать общие помещения многоквартирных жилых домов (коридоры, лестничные клетки, чердаки, подвалы и другие подсобные помещения). Собственники домашних животных не должны допускать загрязнения продуктами жизнедеятельности домашних животных общих помещений многоквартирных жилых домов, а также придворовых территорий: пешеходных дорожек, тротуаров, газонов, клумб и иных территорий. Загрязнение домашними животными указанных мест немедленно устраняется их владельцами.

3. Содержание домашних животных на территориях садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, домов отдыха, санаториев, туристических баз, спортивных и трудовых лагерей, лагерей отдыха допускается с соблюдением требований настоящих правил, санитарно-гигиенических и ветеринарных правил при условии согласия администрации соответствующего хозяйствующего субъекта.

4. Выгул домашних животных запрещается на детских и спортивных площадках, на территориях образовательных и медицинских организаций, прилегающих к ним территориях.

5. Выгул собак разрешается на площадках, пустырях и других территориях, определяемых органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области в соответствии с установленными органами местного самоуправления правилами. На отведенных для выгула собак площадках устанавливаются знаки о разрешении выгула собак.

6. Не допускается содержание и выгул незарегистрированного домашнего животного.

7. Домашнее животное не должно находиться на улице без сопровождающего лица, в противном случае данные животные могут быть помещены в специализированные места для содержания животных в соответствии с законодательством.

8. В целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания граждан не допускается выгул собак без сопровождающего лица, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами, а также оставление собак без присмотра, за исключением случаев, когда животное временно находится на привязи около здания, строения, сооружения.

9. Свободный выгул собаки может осуществляться на территории, принадлежащей владельцу собаки на праве собственности или ином законном основании, огороженной способом, не допускающим самостоятельного выхода животного за ее пределы. В этом случае о наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на данную территорию.

10. Лицо, осуществляющее выгул собаки, обязано не допускать повреждения и уничтожения объектов благоустройства территории, зеленых насаждений.

11. Лицо, осуществляющее выгул собаки, обязано обеспечить уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования.

12. Организации в соответствии с законодательством могут помещать знаки о запрете посещения объектов с домашними животными при условии оборудования места их привязи, за исключением случаев сопровождения граждан собаками-поводырями.

13. Трупы домашних животных подлежат утилизации с соблюдением ветеринарно-санитарных требований.

14. В целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания граждан не допускается купание домашних животных в местах массового отдыха.

**Глава 12. Организация мероприятий на территории муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки при осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев**

1. Мероприятия при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев включают в себя:

1) отлов животных без владельцев, в том числе их транспортировку и немедленную передачу в приюты для животных;

2) содержание животных без владельцев в приютах для животных в соответствии с частью 7 статьи 16 Федеральным законом от 27.12.2018 N 498-ФЗ (ред. от 07.10.2022) "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2023);

3) возврат потерявшихся животных их владельцам, а также поиск новых владельцев поступившим в приюты для животных животным без владельцев;

4) возврат животных без владельцев, не проявляющих немотивированной агрессивности, на прежние места их обитания после проведения мероприятий, за исключением территорий, указанных в ч. 7 настоящих правил;

5) размещение в приютах для животных и содержание в них животных без владельцев, которые не могут быть возвращены на прежние места их обитания, до момента передачи таких животных новым владельцам или наступления естественной смерти таких животных;

6) иные необходимые мероприятия в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 N 498-ФЗ (ред. от 07.10.2022) "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2023).

2. При отлове животных без владельцев должны соблюдаться следующие требования:

1) стерилизованные животные без владельцев, имеющие неснимаемые или несмываемые метки, отлову не подлежат, за исключением животных без владельцев, проявляющих немотивированную агрессивность в отношении других животных или человека;

2) животные, имеющие на ошейниках или иных предметах сведения об их владельцах, передаются владельцам;

3) применять вещества, лекарственные средства, способы, технические приспособления, приводящие к увечьям, травмам или гибели животных, не допускается;

4) индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие отлов животных без владельцев, несут ответственность за их жизнь и здоровье;

5) индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие отлов животных без владельцев, обязаны вести видеозапись процесса отлова животных без владельцев;

3. Осуществлять отлов животных без владельцев в присутствии детей не допускается, за исключением случаев, если животные без владельцев представляют общественную опасность.

4. Физические лица и юридические лица обязаны сообщать о нахождении животных без владельцев, не имеющих неснимаемых и несмываемых меток, на территориях или объектах, находящихся в собственности или пользовании таких лиц, в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный осуществлять организацию мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев, и обеспечивать доступ на указанные территории или объекты представителям организации, осуществляющей отлов животных без владельцев.

5. Содержание отловленных животных без владельцев в местах и пунктах временного содержания животных, не являющихся приютами для животных, не допускается.

6. При возврате животных без владельцев на прежние места их обитания индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие возврат животных без владельцев, обязаны вести видеозапись процесса возврата животных без владельцев.

7. Запрещается возвращать животных без владельцев на территории дошкольных и образовательных учреждений, детских и спортивных площадок, медицинских учреждений, парков, стадионов.

Уполномоченным на принятие решений о возврате животных без владельцев на прежние места обитания животных без владельцев, является глава администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

**Раздел III. Заключительные положения**

11.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется органами местного самоуправления муниципального образования, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

11.2. Физические, должностные и юридические лица обязаны обеспечивать условия, необходимые для осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил.

11.3. Участниками деятельности по благоустройству могут быть:

а) граждане, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений, участвуют в отдельных случаях в выполнении работ;

б) представители органов местного самоуправления (формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование);

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования (могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству);

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры (разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию);

д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм.

11.4. Участие граждан (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству осуществляется путем принятия в установленных формах решений и через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализацию проектов.

11.5. Форма участия определяется органом местного самоуправления муниципального образования в зависимости от особенностей проекта по благоустройству муниципального образования и включает в себя:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории;

б) определение основных видов активности, функциональных зон общественных пространств;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, материалов;

г) консультации с экспертами в выборе типов покрытий, типов озеленения, типов освещения и осветительного оборудования и т.д.;

д) участие в разработке проекта (дизайн-проекта);

е) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями;

ж) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта и над процессом эксплуатации территории.

11.6. К механизмам участия в деятельности по благоустройству относятся:

а) обсуждение проектов благоустройства в различных форматах (интерактивном, общественные обсуждения, дизайн-игры, проектные мастерские, школьные проекты);

б) общественный контроль в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2014 года N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации" и Закона Калужской области от 30 марта 2017 года N 177-ОЗ "О некоторых вопросах организации и осуществления общественного контроля на территории Калужской области".

11.7. Виновные в нарушении настоящих Правил привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством.