

**Сельская Дума**

 **муниципального образования**

**сельского поселения деревня Совьяки**

**Калужской области**

**Решение**

**От 27 июля 2023 г № 35**

**Об утверждении результатов публичных слушаний**

**по изменению зонирования и вида разрешённого использования**

**земельных участков в с кадастровыми номерами 40:03:020303:74 и 40:03:020303:76.**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, Протоколом публичных слушаний № 1/07-23 от 21.07.2023 г., заключением комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, Сельская Дума муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки, руководствуясь Положением о публичных слушаниях в МО СП д. Совьяки

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить результат публичных слушаний от 21.07.2023 г. Протокол № 1/07-23 и внести изменения в градостроительный регламент правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в части отнесения к зоне С1 территорий земельных участков с кадастровыми номерами: 40:03:020303:74 площадью 52728 кв.м. и 40:03:020303:76 площадью 15782 кв.м., принадлежащих на праве собственности Липаевой Екатерине Александровне

2. Утвердить результат публичных слушаний от 21.07.2023 г. Протокол № 1/07-23 и внести изменения в градостроительный регламент правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в части изменения вида разрешённого использования земельных участков с кадастровыми номерами: 40:03:020303:74 площадью 52728 кв.м. и 40:03:020303:76 площадью 15782 кв.м., принадлежащих на праве собственности Липаевой Екатерине Александровне, с вида разрешённого использования «Для дачного строительства» на вид разрешённого использования «Сельскохозяйственное использование» (1.0).

3. Администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки внести изменения в зонирование земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:020303:74 площадью 52728 кв.м. и 40:03:020303:76 площадью 15782 кв.м., принадлежащих на праве собственности Липаевой Екатерине Александровне при подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки.

3. Обнародовать настоящее Решение путем размещения на информационном стенде по адресу: Калужская область, Боровский район, деревня Совьяки, ул. Школьная, д.5 и на официальном сайте администрации муниципального образования сельского поселения деревня Совьяки в сети интернет.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента его обнародования.

**Глава муниципального образования**

**сельского поселения д. Совьяки С.Н. Караваев**